

Vorteile für den Vermieter:

- + EWB entlastet Bauherren, Vermieter und Hauseigentümer schon bei der Planung und Investition in die Heizungsanlage; das schafft zusätzlichen finanziellen und zeitlichen Spielraum.
- + EWB übernimmt für den Vermieter die Instandhaltung oder Erneuerung der Heizungsanlage (bei Preisgruppe II und IV) und der Messeinrichtungen bei allen angebotenen Preisgruppen.
- + EWB nimmt den Hauseigentümern die Verbrauchsabrechnungen mit den einzelnen Mietparteien ab.

Vorteile für den Mieter:

- + Der Mieter ist unmittelbarer Vertragspartner der EWB und hat einen direkten und kompetenten Ansprechpartner.
- + Exakt ermittelte Heizkostenabrechnung durch Wärmemengen-, Warmwasser- und Kaltwasserzähler.
- + Direkte Kontrollmöglichkeit des eigenen Heizverbrauchs.
- + Eingesparte Heizkosten kommen direkt dem Mieter zugute.

Wir informieren Sie gerne!

Haben Sie Interesse am Wärme-Service?

Dann setzen Sie sich einfach mit unserem Wärmeberatungsteam in Verbindung, das Ihnen mit Rat und Tat zur Seite steht und Ihnen bei der Entscheidungsfindung hilft!

Egal, ob bei Ihnen zu Hause oder in unserem Kundenzentrum – wir sind Ihre ganz persönlichen Ansprechpartner und freuen uns auf ein Gespräch mit Ihnen.



Michael Wetzel

Tel. 05223 967-157
wetzelm@ewb.aov.de

Ilka Piel

Tel. 05223 967-180
piel@ewb.aov.de

Simon Kriesten

Tel. 05223 967-154
kriesten@ewb.aov.de

Energie- und Wasserversorgung Bünde GmbH

Osnabrücker Straße 205 · 32257 Bünde
Tel. 05223 967-0 · Fax 05223 967-148
info@ewb.aov.de · www.ewb.aov.de

Service- und Geschäftszeiten:

Mo-Do: 8:00 bis 17:00 Uhr
Fr: 8:00 bis 13:00 Uhr



Näher dran!

Die ideale Lösung für Vermieter und Mieter

Wärme-Service



Alles aus einer Hand!



Unser Komplettservice rund um Ihre Heizungsanlage mit separater Abrechnung und vielen weiteren Vorteilen...



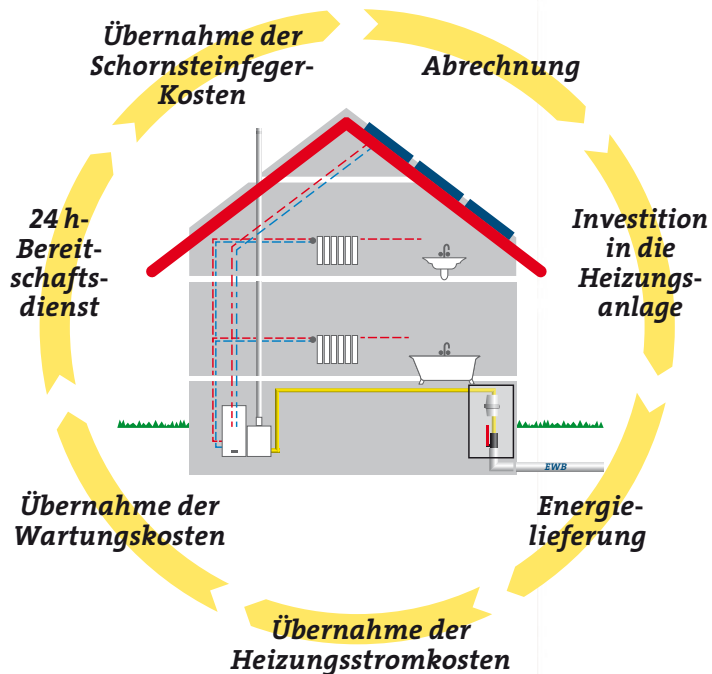
Näher dran!

Was beinhaltet der Wärme-Service?

Der Wärme-Service kümmert sich auf Wunsch um die gesamte Wärmeversorgung Ihres Hauses: Vom Bau der Heizungsanlage über die Betriebsführung bis hin zur Ablesung und Abrechnung - wir sorgen dafür, dass rund um Ihre Wärmeversorgung alles in Ordnung ist. Neben Wärme wird auch Warmwasser, Kaltwasser und Abwasser abgerechnet.

Als Ihr regionaler Energieversorger bieten wir selbstverständlich auch den Bezug von EWB-Strom und EWB-Ökostrom an.

Die Leistungen des Wärme-Service:



- **Abrechnung:** Wir erstellen für jede Wohnung eine separate Abrechnung.
- **Investition in die Heizungsanlage:** Wir erstellen ein individuelles Angebot nach Absprache.
- **Energielieferung:** Wir liefern Erdgas und erzeugen mit der Heizung Wärme und Warmwasser.
- **Übernahme der Heizungsstromkosten:** Häufig ist die Heizungsanlage der größte Anteil am Stromverbrauch im Haus, wir bezahlen die Rechnung.
- **Übernahme der Wartungskosten:** Sie wählen den Installateur - wir schließen den Wartungsrahmenvertrag ab und übernehmen die Kosten.
- **24 h-Bereitschaftsdienst:** Bei Störungen sind wir für Sie da - rund um die Uhr, an Sonn- und Feiertagen, Tag und Nacht.
- **Übernahme der Schornsteinfegerkosten:** Die jährlichen Gebühren übernehmen wir.

Unser Wärme-Service gliedert sich in vier Preisgruppen:

	Preisgruppe I ab 4 Wohneinheiten	Preisgruppe II ab 8 Wohneinheiten	Preisgruppe III ab 2 Wohneinheiten	Preisgruppe IV ab 8 Wohneinheiten
Energielieferung	✓	✓	✓	✓
Abrechnung	✓	✓	✓	✓
Übernahme der Wartungskosten	✓	✓	✓	✓
Übernahme der Schornsteinfegerkosten	✓	✓	-	-
Übernahme der Heizungsstromkosten	✓	✓	-	-
24h-Bereitschaftsdienst	✓	✓	✓	✓
Investition in die Heizungsanlage	-	✓	-	✓
Vertragslaufzeit	5 Jahre	10 Jahre	5 Jahre	10 Jahre

Wärme-Service + regenerative Energien

➤ **Erdgas & Solar**
Der Wärmeservice kann in Verbindung mit erneuerbaren Energien genutzt werden.

oder

➤ **Erdgas & Strom** (Mini-Blockheizkraftwerke)
Der Wärmeservice kann mit stromerzeugenden Heizungsanlagen genutzt werden.

